

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA PADURENI  
Nr 1628 / 25.04 2024

### RAPORT DE SPECIALITATE

**Referitor la proiectul de hotarare aprobarea atribuirii unor loturi de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003**

Avand in vedere concediul medical al d-nei Vatu Celia Nicoleta – secretar general UAT si Dispozitia primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atributiilor functiei de secretar general d-nei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihna, boala sau in perioada in care secretarul general al comunei urmeaza forme de perfectionare organizate la initiativa ori in interesul Primariei comunei Padureni, , in vederea respectarii prevederilor art.243 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si avand in vedere proiectul de hotarare nr.1/50/25.04.2024 a d-lui Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, prin care propune aprobarea atribuirii unor loturi de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003, fac urmatoarele precizari:

Conform prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, *”Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii: atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului”*

Avind in vedere prevederile legale expuse in prezentul raport, apreciez ca proiectul de hotarare privind **aprobarea atribuirii unui lot de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003**, indeplineste conditiile de legalitate si oportunitate pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Local Padureni.

INSPECTOR  
ZAHARICIUC NICOLETA LAVINIA



**PROIECT DE HOTARARE**  
**Nr.150/25.04.2024**

**Privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003**

Consiliul Local Padureni;

Avand in vedere:

- cererile numitiilor:
  - Stauceanu Dorin, inregistrata la Primaria com. Padureni cu nr. 3423/22.08.2022
  - Brezu Tabita -Loredana, inregistrata la Primaria com. Padureni cu nr. 450/05.02.2024
  - Gheorghiu Andrei- Florin, inregistrata la Primaria com. Padureni cu nr. 1004/18.03.2024prin care solicita atribuirea unui lot de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, in conditiile Legii 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HCL nr.28/31.05.2011 privind aprobarea PUZ'' Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice''-extravilan Padureni, beneficiar COMUNA PADURENI;
- HCL nr. 7/30.01.2024 privind aprobarea atribuirii in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintelor, a 10 de parcele pentru construirea de locuinte in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala precum si a criteriilor suplimentare de atribuire;
- Fisele de evaluare a cererilor si Procesul-verbal nr.1625/25.04.2024, intocmit de catre Comisia de solutionare a cererilor depuse in temeiul Legii 15/2003, in perioada 31.03.2022-31.03.2024;
- Referatul de aprobare nr.1626/25.04.2024 si proiectul de hotarare nr1/50/25.04.2024 initiat de d-nul Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003
- Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ 2024 intocmit de secretarul general al comunei Padureni cu privire la aprobarea atribuirii unor loturi de teren in vederea construirii de locuinte proprietate personala, pentru tineri, in conditiile Legii 15/2003
- Avizele cu caracter consultativ ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni,
- Dispozitia primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atributiilor functiei de secretar general d-nei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihna, boala sau in perioada in care secretarul general al comunei urmeaza forme de perfectionare organizate la initiativa ori in interesul Primariei comunei Padureni

In conformitate cu:

- prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.5 din HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare
-