

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA PADURENI  
Nr. 898 / 05.03. 2024

AVIZ DE LEGALITATE

**privind rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu**

Subsemnata Zahariciuc Nicoleta Lavinia avand delegate atributiile functiei de secretar general conform Dispozitiei primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atributiilor functiei de secretar general dnei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihna, boala sau in perioada in care secretarul general al comunei urmeaza forme de perfectionare organizate la initiativa ori in interesul Primariei comunei Padureni

Avind in vedere referatul de aprobare nr. 846/04.03.2024 si proiectul de hotarare nr.1/33/04.03.2024 intocmite de dl. Ignuta Dorin, primarul localitatii Padureni, referitor la rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu, fac urmatoarele precizari:

Prin cererea inregistrata la Primaria comunei Padureni cu nr. 808/29.02.2024 d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu solicita "*incetarea contractului de inchiriere pasune ca urmare a transferului exploatatiei RO 1574420222 catre fiica Ogartin Octavia Edvina Eliza*"

Din documentele existente in cadrul institutiei rezulta faptul ca, d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu are incheiat contractul de inchiriere pasune 2004/10.05.2022 cu Consiliul Local Padureni pentru suprafata totala de 33,92 ha.

Conform art. IX, lit i) din contractul de inchiriere pasune nr. 2004/10.05.2022 incheiate intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu pentru suprafata totala de 33,92 ha pasune, "*incetarea contractului se face in urmatoarele situatii:..... i) in cazul vanzarii animalelor de catre locatar;*"

Potrivit art. 129 alin.(2) lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare," *Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii:..... c) atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului;*"

Conform alin.6) lit.b), "*In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. c), consiliul local:.....*"

*b) hotaraste vanzarea, darea in administrare, concesiunea, darea in folosinta gratuita sau inchirierea bunurilor proprietate privata a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in conditiile legii;*"

Avand in vedere prevederile legale expuse apreciez ca proiectul de hotarare **privind rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu**, indeplineste conditiile de legalitate si oportunitate pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Local Padureni

INSPECTOR  
ZAHARICIUC NICOLETA LAVINIA



**PROIECT DE HOTARIRE**  
**Nr. 1/33/04.03.2024**

**privind rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu**

Consiliul Local Padureni;

Avand in vedere:

- cererea d-lui Ogirtin Octavian Ovidiu inregistrată la Primaria comunei Padureni cu nr. 808/29.02.2024 prin care solicita "incetarea contractului de inchiriere pasune ca urmare a transferului la exploatarea RO 1574420222 catre fiica Ogartin Octavia Edvina Eliza"
- referatul nr. 822/01.03.2024 intocmit de Stoianovici Mariana, Inspector in cadrul Compartimentului Cadastru si Agricultura din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Padureni prin care propune incetarea contractului de inchiriere nr.2004/10.05.2022, incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian Ovidiu pentru suprafata totala de 33,92 ha pasune, ca urmare a transferului la exploatarea RO 1574420222 catre fiica Ogartin Octavia Edvina Eliza.
- HCL nr. 34/27.05.2015 a Consiliului Local Padureni privind insusirea si aprobarea documentatiei "Amenajament pastoral pentru pajistile din localitatea Padureni, judetul Timis";
- Capitolul IX,lit.i) din contractele de inchiriere pasune nr. 2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu
- Ordinul Prefectului nr.743/30.06.1994 si Hotararea nr.43/20.02.1997 a Comisiei Judetene pentru stabilirea dreptului de proprietate privata a terenurilor;
- Referatul de aprobare nr. 846/04.03.2024 si proiectul de hotarare nr.1/33/04.03.2024 intocmite de dl. Ignuta Dorin, primarul localitatii Padureni, referitor la rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu
- avizul de legalitate nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ al secretarului general al UAT Comuna Padureni referitor rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu
- Raportul de specialitate cu nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2024 intocmit de d-na Stoianovici Mariana, inspector in cadrul Compartimentului Agricol, referitor la rezilierea contractului de inchiriere pasune nr.2004/10.05.2022 incheiat intre Consiliul Local Padureni si d-nul Ogirtin Octavian-Ovidiu
- Avizele cu caracter consultativ ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni
- Dispozitia primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atributiilor functiei de secretar general d-nei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite si Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihna, boala sau in perioada in care secretarul general al comunei urmeaza forme de perfectionare organizate la initiativa ori in interesul Primariei comunei Padureni

In conformitate cu:

- art. 129 alin.(2) lit.c), alin.6) lit.b), (7) lit. r) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,
- art.7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul prevederilor art. 139 alin (1) coroborat cu cele ale art.196 alin.(1) lit.a) din din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ,cu \_\_\_\_\_pentru, \_\_\_\_\_abtineri si \_\_\_\_\_impotriva,

**HOTARASTE:**