

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA PADURENI
Nr. 4229 / 18.10 2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p

În vederea respectării prevederilor art.243 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere proiectul de hotărâre nr.1/77/17.11.2023 a d-lui Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, prin care propune emiterea unei hotărâri de consiliu privind trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p, fac următoarele precizări:

Terenul evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p. este situat în intravilanul comunei Padureni, în zona denumită popular "Casele Noi", parcela 76 PUZ.

Din punct de vedere juridic terenul în cauză este, în prezent, în proprietatea privată a comunei Padureni.

Prin inițierea acestui proiect de hotărâre se are în vedere trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni, în scopul utilizării acestei parcele de teren pentru realizarea obiectivului de investiții "Realizare piste pentru biciclete și alte vehicule electrice ușoare în comuna Padureni, județul Timiș", finanțat prin „COMPONENTA 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare," 2) *Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:.... c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*

În conformitate cu prevederile art. 296, alin.(2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare," (2) *Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz."*

Având în vedere concediul medical al d-nei Vătcu Celia Nicoleta – secretar general UAT și Dispoziția primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atribuțiilor funcției de secretar general d-nei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite și Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihnă, boala sau în perioada în care secretarul general al comunei urmează forme de perfecționare organizate la inițiativa ori în interesul Primăriei comunei Padureni, prin prezentul raport acord și avizul de legalitate pentru prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind **trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p** îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local Padureni

INSPECTOR
Zahariciuc Nicoleta-Lavinia

PROIECT DE HOTARIRE
Nr.1/69/13.10.2023

Privind trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p.

Consiliul Local Padureni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.4173/13.10.2023 și proiectul de hotărâre 1/69/13.10.2023 inițiate de dl. Ignuta Dorin, primarul comunei Padureni, privind trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p.
- Raportul de specialitate nr. _____/_____2024 întocmit de d-na Zahariciuc Nicoleta Lavinia, inspector, referitor la trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902, în suprafață de 488 m.p.
- Avizele cu caracter consultativ ale tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padureni
- Dispoziția primarului nr.74/25.07.2023 privind delegarea atribuțiilor funcției de secretar general d-nei Zahariciuc Nicoleta Lavinia, Inspector principal la Compartimentul Financiar Contabil, Impozite și Taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Padureni, pe perioada concediului de odihnă, boala sau în perioada în care secretarul general al comunei urmează forme de perfecționare organizate la inițiativa ori în interesul Primăriei comunei Padureni

În conformitate cu:

- prevederile art.41, alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit. "c" și art.296, alin.(2) din O.U.G. nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) coroborat cu cele ale art.196 alin.(1) lit.a) din din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu _____ pentru, _____ abțineri și _____ împotriva,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba trecerea din domeniul privat al Comunei Padureni în domeniul public al Comunei Padureni (CIF 16414785) a imobilului teren intravilan, evidenciat în CF 400902, nr. Cadastral 400902 (parcela 76 PUZ), în suprafață de 488 m.p., valoare de inventar 29.820 lei.

Art.2. - Imobilul — teren, introdus în domeniul public conform prezentei hotărâri va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Padureni, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 Prezenta se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetul Timis;
- Primarului comunei Padureni;
- OCPI Timis;
- Compartimentului financiar-contabil al Primarieicomunei Padureni;
- Cetatenilor comunei - prin afisaj.

Inițiator proiect:

PRIMAR
Dorin Ignuta